

Aménagement de printemps

C'est le premier rendez-vous de l'année avec les acteurs du secteur. L'Univers de l'Habitat est l'occasion idéale de se lancer pour profiter pleinement de son logement à l'arrivée du soleil.

**Du vendredi 9 au dimanche 11 février 2018
de 10 h à 19 h**

**Parc Expo – Tours
Entrée et parking gratuits**



Cent-cinquante professionnels vous attendent à L'Univers de l'Habitat 2018 pour construire, acheter ou aménager votre domicile.

Pas de panique : si les taux des emprunts ont cessé de descendre, leur remontée, crainte par les futurs acquéreurs ou constructeurs, se fait attendre. La tendance 2017, qui a battu des records historiques d'achat (un million de transactions) et de construction (plus de 500 000), devrait donc se poursuivre en 2018. Même tendance du côté des éléments annexes. Pour les piscines, par exemple, le nombre des bassins a passé les deux millions l'an dernier, 2017 ayant vu se rajouter plus de 100 000 bassins à ceux qui étaient déjà en place, soit une augmentation de 20 % par rapport à 2016.

Avec des financements toujours abordables (et la possibilité de renégocier les crédits en cours auprès de votre banquier), vous avez une bonne raison pour profiter de l'Univers de l'Habitat pour définir vos attentes et vos besoins. Premier rendez-vous de l'année sur ce terrain, l'Univers de l'Habitat regroupe cent-cinquante professionnels, du constructeur à l'aménageur de cuisine, en passant par tout ce qui peut vous aider à vous loger ou à améliorer votre domicile. Un rendez-vous de printemps – ou presque – bienvenu.

Plus « intimiste » (tout est

relatif !) que son grand cousin du mois d'octobre, le salon accueille de nombreux nouveaux exposants, jamais vus ailleurs. L'occasion de faire connaissance et de découvrir des activités originales. Par exemple, IAD France, qui modernise la transaction immobilière. Partout en France (et maintenant à l'étranger) ses conseillers sont en réseau en permanence, garantissant une réactivité exceptionnelle. Ou encore Placard Design 37, grâce à qui vous allez enfin trouver la bibliothèque qui s'adapte à vos pièces puisqu'elle sera conçue sur mesure. Et aussi CG Interior Design de Christel Gal-

lois qui promet « d'appréhender chaque nouvelle pièce comme un défi, tant technique qu'esthétique, en mariant les volumes, la lumière, le mobilier et les matériaux, tout en tenant compte des contraintes techniques et budgétaires. » Ce ne sont que des exemples. La liste des professionnels réunis à L'Univers de l'Habitat est aussi diverse qu'utile.

Et si vous voulez que votre garage tout neuf soit bien rempli, vous pourrez profiter du Salon de la Voiture d'Occasion qui se déroule aux mêmes dates. Une association idéale.

À Chinon aussi

Pour les impatients et, surtout, pour ceux qui habitent sur les rives de la Vienne, L'Univers de l'Habitat s'exporte à Chinon dès le mois de janvier. Une quarantaine d'exposants attend un millier de visiteurs durant deux jours. Artisans, constructeurs, aménageurs, ils répondent à toutes les attentes.

On pourra y découvrir une nouvelle tendance, celle des « courtiers ». On les trouve dans la recherche de biens (le courtier explore les agences et étudie les offres à votre place... avant de négocier) ou dans les travaux (il dispose d'une liste d'artisans et les sélectionne en fonction de vos souhaits). Pas mal, pour qui n'a pas l'âme d'un coureur de marathon...

Mais vous pourrez aussi discuter en direct avec un chauffagiste ou un créateur de vérandas, à moins que vous n'anticipiez l'été en prévoyant de renouveler votre jardin avec un paysagiste. Et, si vous n'avez pas encore votre propre habitation, les nombreux constructeurs présents auront certainement de quoi transformer votre rêve en réalité.

Samedi 27 et dimanche 28 janvier 2018

**Espace François Rabelais de Chinon
Entrée et parking gratuits**